



Registro de Entrada

Expediente de LICENCIA DE OCUPACION

NÚMERO

AÑO

Solicitud

Datos del Solicitante	Apellidos y nombre:		NIF/CIF/Pasaporte.	
Domicilio	Municipio	Provincia	C.P.	
Datos del Representante	Apellidos y nombre:		NIF/CIF/Pasaporte.	
Domicilio	Municipio	Provincia	C.P.	
Teléfono de contacto:				

SOLICITA se digno conceder **LICENCIA DE OCUPACION** para la vivienda que se describe y de conformidad con la autoliquidación de tasas que también se expresa.

(marcar con donde proceda)

(marcar con donde proceda)

Licencia de Primera Ocupación

Licencia de Segunda o Posteriores Ocupaciones

EMPLAZAMIENTO				
DATOS DEL PROPIETARIO	APELLIDOS Y NOMBRE:		D.N.I. NUM.	
DOMICILIO	MUNICIPIO	PROVINCIA	CODIGO POSTAL	
SUPERFICIE ÚTIL			FECHA CERTIFICADO FINAL DE OBRAS	
NUMERO LICENCIA DE OCUPACIÓN ANTERIOR (1)	FECHA EXPEDICION	TITULAR		
V.P.O./REHABILITACION (2)	EXPEDIENTE	FECHA CALIFICACIÓN DEFINITIVA		

(1) Obligatoria en las viviendas terminados con posterioridad a la entrada en vigor del Decreto.

(2) A rellenar en caso de tratarse de una vivienda que ha obtenido la cédula de calificación definitiva de V.P.O. o de rehabilitación.

LICENCIA DE OCUPACIÓN			
El tipo de gravamen aplicable es el 0,1 por 100.			
Base Imponible módulo ponderado			Cuota (B.I. X 0,1%)
M2 vivienda	X 1.360 euros	€	€

TOTAL A PAGAR €

El importe de la presente **Liquidación Provisional**, que figura en el concepto **"TOTAL A PAGAR"** podrá Vd. ingresarlo en: **SABADELL ES74-0081-1273-950001071611**

A tal efecto, **se ADJUNTA a la presente la documentación que se señala** en el reverso, conforme previene la legislación y normativa aplicable.

En Aigües a ____ de ____ de ____

(Firma),

ILTMO. SR. ALCALDE/SA-PRESIDENTE/A DEL AYUNTAMIENTO DE AIGÜES.



DOCUMENTOS A APORTAR EN LICENCIA DE PRIMERA OCUPACION

- Fotocopia D.N.I. del solicitante.
- Certificación final de obra expedida por el Arquitecto Superior y Técnico, Directores de la obra, visado por los respectivos Colegios Profesionales.
- Licencia municipal de edificación. (1)
- Certificación expedida por la dirección facultativa o certificación municipal que acredita que las obras terminadas se ajustan a la licencia de obras concedida. (1)
- Impresos de alta en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza urbana o tributo que la sustituya. (1)
- Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación de la vivienda, escritura de propiedad, contrato de compraventa o de arrendamiento.
- Certificación de las compañías y entidades suministradoras acreditativa de haber abonado los derechos de las acometidas Generales y que dichos servicios están en disposición de ser contratados. (1)
- Certificación de instalación de antena colectiva de TV, cuando así proceda. (1)
- Justificante de haber liquidado la correspondiente tasa de habitabilidad.
- Impresos estadísticos. (1)

(1) En caso de haber sido presentado en la documentación de final de obra del edificio, no se precisa su aportación.

DOCUMENTOS A APORTAR EN LICENCIA DE SEGUNDA O POSTERIORES OCUPACIONES

- Fotocopia D.N.I. del solicitante.
- Documentación acreditativa de la propiedad u ocupación de la vivienda. Escritura de propiedad, contrato de compraventa o de arrendamiento.
- Documentación acreditativa de la antigüedad de la vivienda, si no resultara de la escritura o contrato, mediante certificado Final de obras, certificación o nota del Registro de la Propiedad o alta de la Contribución Territorial Urbana.
- Recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza urbana del periodo inmediatamente anterior a la fecha de solicitud.
- Impresos de alteración catastral, en su caso, a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza urbana o tributo que la sustituya.
- Certificación técnica expedida por técnico competente, visada por el respectivo Colegio Profesional o Certificación Municipal, que acredite el cumplimiento de la normativa de habitabilidad y diseño vigente y que no se trata de vivienda de Nueva Planta, especificando la clasificación de suelo en que la vivienda se ubica.
- Recibo del abono de los servicios de agua y luz del período anterior, o en su defecto, certificación de las Compañías Suministradoras sobre la contratación anterior de los servicios.
- Justificante de haber liquidado la correspondiente tasa de habitabilidad.

Aigües, a _____ de _____ de _____

Firmado: _____